

**INDUSTRIJSKA ZONA d.o.o.**  
**Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2**  
MBS 040069190  
OIB 88897073492

**NADZORNI ODBOR**  
21. sjednica

---

Kukuljanovo, 19. prosinac 2018.g.

## ZAKLJUČAK BR. 2

### **Suglasnost na prijedlog odluke za objavu javnog natječaja za prodaju dijela platoa A3, k.č. 3273/20, zk.ul. 2800 k.o. Kukuljanovo**

Nadzorni odbor dao je suglasnost direktoru društva da objavi javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta odnosno nekretnine označene kao k.č.br. k.č.br. 3273/20, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci u z.k.uložak broj 2800, k.o. Kukuljanovo, ukupne površine 10.941 m<sup>2</sup>.

predsjednica Nadzornog odbora  
Maja Šepac Rožić, mag. oec.



INDUSTRIJSKAZONA d.o.o.

**INDUSTRIJSKA ZONA d.o.o.**  
**Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2**  
MBS 040069190  
OIB 88897073492

**NADZORNI ODBOR**  
21. sjednica

---

Kukuljanovo, 19. prosinac 2018.g.

### ZAKLJUČAK BR. 1

#### **Izmjena suglasnosti direktoru za sklapanje sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini**

- a) Nadzorni odbor dao je suglasnost direktoru da potpiše Sporazum (u tekstu koji je sastavni dio odluke) kojim dopušta zasnivanje založnog prava na pravu građenja upisanom u zk.ul. 2801 na k.č. 3273/20 KO Kukuljanovo, kao i na zemljištu u vlasništvu Industrijske zone d.o.o. upisanom u zk.ul. 2800 na k.č. 3273/20 KO Kukuljanovo u korist Erste banke na iznos od 5.400.000,00 eura, uz uvjete davanja bankarske garancije na iznos od 550.000,00 eura koja pokriva vrijednost opterećenog zemljišta (u tekstu koji je sastavni dio ove odluke) i uplatu od 1.000.000 kuna na ime jamčevine u postupku kupnje zemljišta od strane Kaltenberg Adrie d.o.o., prije potpisa Sporazuma.
- b) Nadzorni odbor naložio je direktoru da do kraja godine ishodi novu bankarsku garanciju na iznos od 550.000,00 eura, koja pokriva vrijednost opterećenog zemljišta s rokom isteka ugovora o kreditu br. 5116117520 od 18.10.2018. (u tekstu koji je sastavni dio ove odluke).

predsjednica Nadzornog odbora  
Maja Šepac Rožić mag. oec.



INDUSTRIJSKA ZONA d.o.o.